

SIMBOLOGÍA

MÓDULOS:

MÓDULO DENSIDAD ALTA	MÓDULO EQUIPAMIENTO
MÓDULO DENSIDAD MEDIA ALTA	MÓDULO ZONA INDUSTRIAL
MÓDULO DENSIDAD MEDIA	USO RECREATIVO Y TURÍSTICO
MÓDULO DENSIDAD MEDIA BAJA	MÓDULO DENSIDAD BAJA
MÓDULO DENSIDAD RESIDENCIAL	MÓDULO ÁREA DE VINCULACIÓN

SECTOR ALTAMIRA

MÓDULO	Ha
M-31	89.93
M-32	143.89
M-33	138.20
M-34	481.87
M-35	86.39
M-36	321.70
M-37	81.55
M-38	81.59
M-39	120.65
M-40	222.72
M-41	498.72
M-42	20.13
M-45	24.68
M-46	334.33
M-47	22.69
S A	2,669.04

SECTOR ALTAMIRA MIRAMAR NORTE

MÓDULO	Ha
M-11	11.00
M-12	198.84
M-13	465.50
M-14	104.51
M-15	87.93
M-16	174.20
M-17	240.79
M-18	114.54
M-19	483.43
M-20	6.94
M-21	193.59
M-22	73.63
M-23	28.59
M-24	232.82
M-25	48.92
M-26	31.70
M-27	12.23
M-28	366.15
M-29	27.76
M-30	171.33
SAMN	2,606.9

SECTOR ALTAMIRA MIRAMAR SUR

MÓDULO	Ha
M-01	241.99
M-02	297.16
M-03	275
M-04	42.70
M-05	5.01
M-06	98.80
M-07	16.71
M-08	51.51
M-09	87.64
M-10	253.47
M-43	68.35
M-44	297.84
SA MS	1,756.38

SIMBOLOGÍA BASE:

LÍMITE ESTATAL	VÍA FERREA
LÍMITE MUNICIPAL	GOLFO DE MEXICO
VALIDAD	SISTEMA LAGUNARIO AGUA FULGAR

Con fundamentos en lo dispuesto por los artículos 12, 64, 67, 68, 69, 77, 78, 84, 96, 95 y demás relativos aplicables de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano vigente en el Estado de Tamaulipas, SE APRUEBA la Actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Altamira, Tamps.

C. ALMA LIZBETH AMARAL CRUZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE ALTAMIRA

LIC. CLAUDETTE ZALETIA ALONSO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE ALTAMIRA

C. PATRICIA HERNÁNDEZ REYNA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DE ALTAMIRA

ARQ. FRANCISCO JAVIER MARTÍNEZ ZARATE
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA
SECRETARÍA DE ALTAMIRA

NOMBRE DEL PLANO:

"MÓDULOS URBANOS"

APROBACIÓN:
EN LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NÚMERO 38,
CELEBRADA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2020.

ESCALA GRÁFICA: LOCALIZACIÓN

DICIEMBRE - 2020

CLAVE DEL PLANO: E-05

SECTORES	MÓDULO	SUPERFICIE (HAS)	USO DE SUELO	TIPO DE DENSIDAD	DENSIDAD (VIV/Ha)
SECTOR ALTAMIRA MIRAMAR SUR	1	241.99	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	2	297.16	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	3	275.00	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
	4	42.70	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	5	5.01	HABITACIONAL	BAJA	25 viv./ha.
	6	98.80	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
	7	16.71	HABITACIONAL	EQUIPAMIENTO	50 viv./ha.
	8	51.51	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
	9	87.84	HABITACIONAL	BAJA	25 viv./ha.
	10	253.47	EQUIPAMIENTO	INDUSTRIAL	50 viv./ha.
SECTOR ALTAMIRA MIRAMAR NORTE	11	11.00	HABITACIONAL	RESIDENCIAL	20 viv./ha.
	12	198.84	ÁREA DE APROVECHAMIENTO	COMERCIAL	
	14	104.51	HABITACIONAL	BAJA	25 viv./ha.
	15	87.93	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	16	174.20	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	17	240.79	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	18	114.54	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	19	483.43	EQUIPAMIENTO	INDUSTRIAL	50 viv./ha.
	20	6.94	EQUIPAMIENTO	EQUIPAMIENTO	
	21	193.59	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
SECTOR ALTAMIRA	22	73.63	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	23	28.59	EQUIPAMIENTO	EQUIPAMIENTO	
	24	232.82	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	25	48.92	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	26	31.70	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
	27	12.23	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	28	366.15	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	29	27.76	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	30	171.33	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	31	89.93	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
SECTOR ALTAMIRA MIRAMAR SUR	32	143.89	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	33	138.20	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
	34	481.87	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
	35	86.39	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	36	321.70	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	37	81.55	HABITACIONAL	MEDIA BAJA	33 viv./ha.
	38	81.59	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	39	120.65	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	40	222.72	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
	41	498.72	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
SECTOR ALTAMIRA	42	20.13	HABITACIONAL	BAJA	25 viv./ha.
	43	88.35	HABITACIONAL	ALTA	104 viv./ha.
	44	297.84	ZONA RECREATIVA Y TURÍSTICA	BAJA	20 viv./ha.
SECTOR ALTAMIRA	45	24.68	HABITACIONAL	MEDIA ALTA	83 viv./ha.
	46	334.33	HABITACIONAL	MEDIA	50 viv./ha.
	47	22.69	APROVECHAMIENTO	COMERCIAL	

